

上海市奉贤区建筑业联合会

沪奉建联〔2026〕01号

关于表彰 2025 年度奉贤区建设工程优质结构、 优质工程（曙光杯）项目的通知

各有关单位：

2025 年度奉贤区建设工程创优评选工作，在各相关部门和会员单位的关心、支持下，按照有关文件规定，区建筑业联合会组织专家评审，于 2026 年 1 月 10 日对各申报项目进行综合评议，并通过无记名投票，评出 2025 年度“奉贤区建设工程优质结构”项目 48 个、2025 年度“奉贤区建设工程优质工程（曙光杯）”项目 31 个。现决定予以表彰。

附件:

- 一、2025 年度“奉贤区建设工程优质结构”项目;
- 二、2025 年度“奉贤区建设工程优质工程(曙光杯)”项目。

上海市奉贤区建筑业联合会

2026 年 1 月 19 日

抄送: 区建管委, 区安质监站

此件印发 50 份

2026 年 1 月 19 日

签发: 王永兴

核稿: 王国友

校对: 王安

2025年度“奉贤区建设工程优质结构”项目

序号	工程名称	建面M2	施工单位	建设单位	监理单位	项目负责人
1	奉贤新城水乐路幼儿园(暂定名)新建工程	10843	中国建筑第八工程局有限公司	上海市奉贤区教育局	上海永宏工程建设监理有限公司	李孝睿
2	奉贤新城沿港河路幼儿园(暂定名)新建工程-综合教学楼	8068.6	上海佳裕建设发展有限公司	上海市奉贤区教育保障服务中心	上海贤森工程建设监理咨询有限公司	王思宏
3	奉贤区生物科技园区17单元09-07地块项目 一号厂房	18214	上海建工五建集团有限公司	上海城投城市发展研究院有限公司	上海市合流工程监理有限公司	王金荣
4	奉贤卷烟物流仓储中心建设项目物流仓储中心工房	30147.08	上海隧道工程有限公司	上海烟草集团奉贤烟草糖酒有限公司	上海海诚工程管理有限公司	罗富川
5	奉贤区奉贤新城08单元07-01区域地块项目-21号住宅楼	7756.77	中建八局发展建设有限公司	上海孚腾置业有限公司	中誉恒信工程咨询有限公司	李海波
6	奉贤区南桥基地大型居住社区13-30A-01A地块项目-4#住宅楼	7643.52	上海奉贤二建股份有限公司	上海嘉峰置业有限公司	上海世安工程建设监理咨询有限公司	程伟
7	奉贤区南桥基地大型居住社区13-30A-01A地块项目-5#住宅楼	7562.68	上海奉贤二建股份有限公司	上海嘉峰置业有限公司	上海世安工程建设监理咨询有限公司	程伟
8	奉贤区南桥基地大型居住社区13-30A-01A地块项目-6#住宅楼	5475.69	上海奉贤二建股份有限公司	上海嘉峰置业有限公司	上海世安工程建设监理咨询有限公司	程伟
9	奉贤区南桥基地大型居住社区13-30A-01A地块项目-7#住宅楼	5752.75	上海奉贤二建股份有限公司	上海嘉峰置业有限公司	上海世安工程建设监理咨询有限公司	程伟
10	漕河泾科技绿洲南桥园区一期-2(除桩基及基坑围护)C#楼	5816.23	上海建工五建集团有限公司	上海漕河泾奉贤科技绿洲建设发展有限公司	上海金外滩辅正工程咨询有限公司	张宇峰
11	漕河泾科技绿洲南桥园区一期-2(除桩基及基坑围护)G#楼	8158.22	上海建工五建集团有限公司	上海漕河泾奉贤科技绿洲建设发展有限公司	上海金外滩辅正工程咨询有限公司	张宇峰
12	漕河泾科技绿洲南桥园区一期-2(除桩基及基坑围护)H#楼	5856.5	上海建工五建集团有限公司	上海漕河泾奉贤科技绿洲建设发展有限公司	上海金外滩辅正工程咨询有限公司	张宇峰

2025年度“奉贤区建设工程优质结构”项目

序号	工程名称	建面M2	施工单位	建设单位	监理单位	项目负责人
13	南桥新城22单元14A-01A地块项目8#厂房	5945.57	上海市水利工程集团有限公司	上海南桥临港经济发展有限公司	上海三凯工程咨询有限公司	蔡春华
14	南桥新城22单元14A-01A地块项目9#厂房	5966.5	上海市水利工程集团有限公司	上海南桥临港经济发展有限公司	上海三凯工程咨询有限公司	蔡春华
15	奉贤区生物科技园区17单元09-07地块项目 二号厂房	20402.24	上海建工五建集团有限公司	上海城投城市发展研究院有限公司	上海市合流工程监理有限公司	王金荣
16	上海市奉贤区奉贤新城13单元35A-02A地块市属征收安置房项目-5#楼	6299.2	中建科技集团有限公司	上海程南置业有限公司	上海港申建设管理有限公司	李君
17	上海市奉贤区奉贤新城13单元35A-02A地块市属征收安置房项目-8#楼	9986.4	中建科技集团有限公司	上海程南置业有限公司	上海港申建设管理有限公司	李君
18	九棵树酒店(暂定名)新建工程-5#楼	11817.65	上海建工四建集团有限公司	上海奉贤新城建设发展有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司	周冠酋
19	奉贤区庄行镇FXS3-0101单元36-03地块征收安置房项目4#住宅	6455.71	上海奉贤二建股份有限公司	上海奉庄资产经营发展有限公司	上海精达工程建设咨询有限公司	范燕红
20	奉贤区庄行镇FXS3-0101单元36-03地块征收安置房项目5#住宅	6455.71	上海奉贤二建股份有限公司	上海奉庄资产经营发展有限公司	上海精达工程建设咨询有限公司	范燕红
21	奉贤区庄行镇FXS3-0101单元36-03地块征收安置房项目9#住宅	8538.4	上海奉贤二建股份有限公司	上海奉庄资产经营发展有限公司	上海精达工程建设咨询有限公司	范燕红
22	奉贤区庄行镇FXS3-0101单元36-03地块征收安置房项目11#住宅	6117.61	上海奉贤二建股份有限公司	上海奉庄资产经营发展有限公司	上海精达工程建设咨询有限公司	范燕红
23	奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目(除桩基工程)1#楼	4905.63	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	上海煜领置业有限公司	上海正亚工程咨询有限公司	李威威
24	奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目(除桩基工程)3#楼	5786.07	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	上海煜领置业有限公司	上海正亚工程咨询有限公司	李威威

2025年度“奉贤区建设工程优质结构”项目

序号	工程名称	建面M2	施工单位	建设单位	监理单位	项目负责人
25	上海市奉贤区金汇镇40-04区域地块项目3#住宅楼	6248.26	上海城建市政工程(集团)有限公司	上海璟贤置业有限公司	上海贤森工程建设监理咨询有限公司	崔雷
26	上海市奉贤区金汇镇40-04区域地块项目4#住宅楼	6248.26	上海城建市政工程(集团)有限公司	上海璟贤置业有限公司	上海贤森工程建设监理咨询有限公司	崔雷
27	奉贤中生活区迁建工程-2#楼	8635.36	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	上海市奉贤区教育局	上海建浩工程顾问有限公司	杨华
28	奉贤中生活区迁建工程-3#楼	8032.01	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	上海市奉贤区教育局	上海建浩工程顾问有限公司	杨华
29	奉贤中生活区迁建工程-5#楼	8544.36	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	上海市奉贤区教育局	上海建浩工程顾问有限公司	杨华
30	奉贤中生活区迁建工程-6#楼	7970.78	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	上海市奉贤区教育局	上海建浩工程顾问有限公司	杨华
31	上海市奉贤区奉贤新城15单元12A-01A地块新建普通商品房项目(除桩基工程)14#楼	6492.63	上海紫宝建设工程有限公司	上海磐圣房地产开发有限公司	上海景业建设工程监理咨询有限公司	王宁
32	上海市奉贤区奉贤新城15单元12A-01A地块新建普通商品房项目(除桩基工程)15#楼	5708.58	上海紫宝建设工程有限公司	上海磐圣房地产开发有限公司	上海景业建设工程监理咨询有限公司	王宁
33	新建厂房项目5号高层厂房	15729.53	中铁四局集团有限公司	上海奉浦建设开发有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	郑海洋
34	奉贤中生活区迁建工程-4#楼	3701.32	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	上海市奉贤区教育局	上海建浩工程顾问有限公司	周雷
35	奉贤中生活区迁建工程-1#楼	7755.34	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	上海市奉贤区教育局	上海建浩工程顾问有限公司	周雷
36	奉贤区奉贤新城16单元17-03地块商品房住宅项目(除桩基工程)5#楼	9171.82	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	上海煜领置业有限公司	上海正亚工程咨询有限公司	李威威

2025年度“奉贤区建设工程优质结构”项目

序号	工程名称	建面M2	施工单位	建设单位	监理单位	项目负责人
37	奉贤区奉贤新城21单元14-01地块保障性租赁房项目1#高层住宅	10375.32	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海煜文置业有限公司	上海东旭建设工程监理有限公司	纪力朋
38	奉贤区奉贤新城21单元14-01地块保障性租赁房项目2#高层住宅	10375.32	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海煜文置业有限公司	上海东旭建设工程监理有限公司	纪力朋
39	奉贤区奉贤新城21单元14-01地块保障性租赁房项目4#高层住宅	11406.18	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海煜文置业有限公司	上海东旭建设工程监理有限公司	纪力朋
40	奉贤区奉贤新城21单元14-01地块保障性租赁房项目5#高层住宅	9481.57	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海煜文置业有限公司	上海东旭建设工程监理有限公司	纪力朋
41	奉贤区奉贤新城21单元14-01地块保障性租赁房项目6#高层住宅	11030.88	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海煜文置业有限公司	上海东旭建设工程监理有限公司	纪力朋
42	奉贤区奉城镇61-02区域地块项目-22#楼	3300.51	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海奉能城置业有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	张涛
43	奉贤区奉城镇61-02区域地块项目-25#楼	3573.76	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海奉能城置业有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	张涛
44	奉贤区奉城镇61-02区域地块项目-26#楼	5401.93	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海奉能城置业有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	张涛
45	奉贤区奉城镇61-02区域地块项目-30#楼	9158.29	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海奉能城置业有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	张涛
46	奉贤区奉城镇61-02区域地块项目-31#楼	9157.65	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海奉能城置业有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	张涛
47	奉贤区奉城镇61-02区域地块项目-32#楼	5416.21	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海奉能城置业有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	张涛
48	奉贤金汇母婴社区（暂定名）新建工程-产后中心	7977.48	上海奉贤建设发展（集团）有限公司	上海奉贤金汇建设发展有限公司	上海建浩工程顾问有限公司	沈佳栋

2025年度“奉贤区建设工程优质工程（曙光杯）”项目

序号	项目名称	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	项目联系人
1	金伦贤丰城（奉贤区奉贤新城16单元30-11区域地块）1#楼	上海金伦置业有限公司	泛华建设集团有限公司	上海贤森工程建设监理咨询有限公司	上海东海华庆工程有限公司	高军君
2	金伦贤丰城（奉贤区奉贤新城16单元30-11区域地块）2#楼	上海金伦置业有限公司	泛华建设集团有限公司	上海贤森工程建设监理咨询有限公司	上海东海华庆工程有限公司	高军君
3	金伦贤丰城（奉贤区奉贤新城16单元30-11区域地块）3#楼	上海金伦置业有限公司	泛华建设集团有限公司	上海贤森工程建设监理咨询有限公司	上海东海华庆工程有限公司	高军君
4	奉贤新城12单元25A-01A区域地块保障性租赁住房项目5#楼	上海建泽置业有限公司	上海应翔建筑设计有限公司	上海精达工程建设咨询有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	韩延生
5	天地上海采掘装备科技有限公司采掘装备生产基地智能制造建设项目	天地上海采掘装备科技有限公司	中煤科工重庆设计研究院(集团)有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	冯毛勇
6	上海奉贤海湾13-02星火地块（10#楼）	上海浦东星火开发区联合发展有限公司	上海奉贤建筑设计有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海佳裕建设发展有限公司	徐晓波
7	上海奉贤海湾13-02星火地块（11#楼）	上海浦东星火开发区联合发展有限公司	上海奉贤建筑设计有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海佳裕建设发展有限公司	徐晓波
8	上海市奉贤区西渡街道 D-01-11区域地块项目9#楼	上海京泓润房地产开发有限公司	上海德森建筑设计有限公司	北京铁城工程咨询有限公司	中铁二十局集团有限公司	崔建平
9	上海俊达汽车装饰有限公司新建厂区4#厂房	上海俊达汽车装饰有限公司	天尚设计集团有限公司	上海贤森工程建设监理咨询有限公司	浙江秀州建设有限公司	王忠青
10	奉贤新城05单元02-03A地块（鼎丰酱园）（二标段）8#科技信息与食堂	上海奉贤南桥源建设发展有限公司	OLI ARCHITECTURE PLLC, 苏州泓都建筑设计有限公司	上海协恒工程管理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	叶进生
11	奉贤区庄行镇B-07B-04区域地块26#楼	上海建瀚置业有限公司	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陆高峰
12	奉贤区庄行镇B-07B-04区域地块27#楼	上海建瀚置业有限公司	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陆高峰

2025年度“奉贤区建设工程优质工程（曙光杯）”项目

序号	项目名称	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	项目联系人
13	奉贤区庄行镇B-07B-04区域地块28#楼	上海建瀚置业有限公司	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陆高峰
14	奉贤区庄行镇B-07B-04区域地块31#楼	上海建瀚置业有限公司	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陆高峰
15	奉贤区庄行镇B-07B-04区域地块33#楼	上海建瀚置业有限公司	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陆高峰
16	上海杭州湾核酸产业园标准厂房项目-公共服务平台一	上海杭发经济发展有限公司	中石化上海工程有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陈硕
17	上海杭州湾核酸产业园标准厂房项目-公共服务平台二	上海杭发经济发展有限公司	中石化上海工程有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陈硕
18	上海杭州湾核酸产业园标准厂房项目-厂房三	上海杭发经济发展有限公司	中石化上海工程有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陈硕
19	上海杭州湾核酸产业园标准厂房项目-厂房六	上海杭发经济发展有限公司	中石化上海工程有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陈硕
20	上海杭州湾核酸产业园标准厂房项目-综合仓库	上海杭发经济发展有限公司	中石化上海工程有限公司	上海永宏工程建设监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陈硕
21	奉贤新城12单元26A-01A区域地块保障性租赁住房项目5#楼	上海建熠置业有限公司	上海浦东千顺建筑设计有限公司	上海华城工程建设管理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	盛军
22	奉贤新城16单元28-01区域地块项目05#楼	上海建瀚置业有限公司	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海精达工程建设咨询有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	王维征
23	奉贤新城16单元28-01区域地块项目07#楼	上海建瀚置业有限公司	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海精达工程建设咨询有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	王维征
24	奉贤新城16单元28-01区域地块项目10#楼	上海建瀚置业有限公司	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海精达工程建设咨询有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	王维征

2025年度“奉贤区建设工程优质工程（曙光杯）”项目

序号	项目名称	建设单位	设计单位	监理单位	施工单位	项目联系人
25	奉贤新城16单元28-01区域地块项目11#楼	上海建瀚置业有限公司	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海精达工程建设咨询有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	王维征
26	奉城镇01-04地块初中(暂定名)新建工程	上海市奉贤区教育局	上海之景市政建设规划设计有限公司	上海贤森工程建设监理咨询有限公司	上海奉贤建设发展集团市政公路工程有限公司	徐佳翔
27	上海奉贤西部污水处理有限公司四期建设工程	上海市奉贤区排水管理所	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	上海华金工程咨询监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	陈超
28	奉贤区航塘公路(两港大道~G228)道路新建工程(除浦东铁路节点)	上海市奉贤区交通建设管理中心	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	上海公路工程监理有限公司	上海奉贤建设发展(集团)有限公司	王俊杰
29	金钱公路(航南公路-南行港路)道路改建工程	上海市奉贤区交通建设管理中心	上海市政交通设计研究院有限公司	上海市市政工程管理咨询有限公司	上海奉贤建设发展集团市政公路工程有限公司	邵彦青
30	奉贤新城05单元09-02区域地块景观绿化工程	上海古华山庄有限公司	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	上海康舒特建设工程监理有限公司	上海奉贤园林绿化工程有限公司	蒋辉平
31	奉贤区奉贤新城16 单元28-05 区域地块商品房住宅项目(除桩基工程)景观绿化工程	上海煜领置业有限公司	上海北斗星景观设计工程有限公司	上海浦桥工程建设管理有限公司	上海奉贤园林绿化工程有限公司	蒋辉平